

Số: 1646/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày 08 tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thành lập Cụm công nghiệp Than Uyên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;*

*Căn cứ Quyết định số 1464/QĐ-UBND ngày 26 tháng 11 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch phát triển công nghiệp tỉnh Lai Châu đến năm 2020;*

*Căn cứ Thông báo số 275-TB/TU ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Tỉnh ủy Lai Châu về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại cuộc họp ngày 26 tháng 11 năm 2021;*

*Theo đề nghị của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Than Uyên tại Báo cáo số 04/BC-HĐ ngày 02 tháng 11 năm 2021 và đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 1977/TTr-SCT ngày 03 tháng 11 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Cụm công nghiệp Than Uyên với các nội dung chủ yếu sau:

*R*

1. Tên gọi: Cụm công nghiệp Than Uyên.

2. Địa điểm: Xã Phúc Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

3. Diện tích: 50 ha.

4. Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Thu hút đầu tư các lĩnh vực chế biến nông, lâm, thủy sản; chế biến thức ăn chăn nuôi; tiểu thủ công nghiệp; sản xuất vật liệu xây dựng; các ngành công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp công nghệ cao, thân thiện với môi trường.

5. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Công ty Cổ phần Liên Việt Lai Châu.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 6200093595, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lai Châu cấp lần đầu ngày 26 tháng 7 năm 2017 và đăng ký thay đổi lần thứ hai ngày 16 tháng 4 năm 2021.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 300, đường Trần Phú, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Điện thoại: 0982022822.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn Vinh

+ Chức danh: Tổng Giám đốc.

+ Sinh ngày: 02/12/1985      Dân tộc: Kinh      Quốc tịch: Việt Nam

+ Thẻ căn cước công dân: Số 040085000479, do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 08 tháng 3 năm 2017.

+ Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn Đoài, xã Nam Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

+ Chỗ ở hiện tại: Thôn Đoài, xã Nam Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

6. Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Than Uyên gồm các hạng mục chính như: Hệ thống đường giao thông nội bộ; hệ thống cấp, thoát nước; hệ thống cấp điện, điện chiếu sáng; nhà máy xử lý nước thải... tạo quỹ đất sạch thu hút các dự án chế biến nông, lâm sản; chế biến, chế tạo; công nghiệp phụ trợ, sản xuất vật liệu xây dựng...

7. Tổng mức vốn đầu tư dự kiến: 306 tỷ đồng (*Bằng chữ: Ba trăm linh sáu tỷ đồng*), cơ cấu nguồn vốn:

- Nguồn vốn chủ sở hữu: 80 tỷ đồng, chiếm 26,14%.

- Nguồn vốn vay ngân hàng thương mại: 226 tỷ đồng, chiếm 73,86%.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Dự kiến chia thành 03 giai đoạn, cụ thể:

- Giai đoạn 1: Từ quý IV năm 2021 đến hết quý II năm 2022, hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ: Thành lập cụm công nghiệp; Lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng cụm công nghiệp; Báo cáo đánh giá tác động môi trường và các thủ tục có liên quan.

- Giai đoạn 2: Từ quý III năm 2022 đến hết quý IV năm 2022: Thực hiện khảo sát chi tiết kỹ thuật, bồi thường giải phóng mặt bằng, lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và thu hút đầu tư...

- Giai đoạn 3: Từ quý I năm 2023 đến hết quý IV năm 2025: Thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng và thu hút đầu tư. Hoàn thành hệ thống hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, bàn giao đưa vào khai thác sử dụng, thanh quyết toán dự án.

9. Thời gian hoạt động của dự án: 49 năm, kể từ năm 2021.

## **Điều 2.** Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng

Chủ đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và tổ chức, cá nhân đầu tư đầu tư sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp được hưởng ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

## **Điều 3.** Tổ chức thực hiện

### 1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư - Công ty Cổ phần Liên Việt Lai Châu

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ đăng ký đầu tư và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chịu mọi hậu quả phát sinh theo quy định của pháp luật hiện hành nếu không thực hiện báo cáo hay báo cáo sai sự thật. Tự chịu trách nhiệm huy động các nguồn vốn tham gia đầu tư theo tiến độ đã đăng ký và hiệu quả của dự án; triển khai dự án đảm bảo đúng các quy định về: Đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, phòng chống cháy nổ, vệ sinh an toàn lao động và các quy định khác liên quan đến việc triển khai dự án.

- Hoàn thiện hồ sơ Báo cáo đầu tư thành lập Cụm công nghiệp Than Uyên theo ý kiến tham gia của cơ quan thẩm định và các sở, ngành trước khi triển khai bước tiếp theo.

- Triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung, tiến độ quy định tại Quyết định thành lập Cụm công nghiệp Than Uyên và quy định của pháp luật có liên

quan. Trường hợp có sự sai khác, thay đổi về nội dung đã quy định tại Quyết định này thì Chủ đầu tư phải trình Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu xem xét, quyết định trước khi thực hiện các bước tiếp theo.

- Nghiêm chỉnh thực hiện nghĩa vụ của Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định tại Điều 21 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thu hút đầu tư các dự án sản xuất kinh doanh trong Cụm công nghiệp Than Uyên, ưu tiên lựa chọn những dự án có công nghệ tiên tiến, hiện đại, thân thiện với môi trường.

## 2. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan

- Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên: Thông báo Quyết định thành lập Cụm công nghiệp Than Uyên trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương ngay sau khi được Ủy ban nhân dân tỉnh ký ban hành; chỉ đạo lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp Than Uyên theo quy định và đảm bảo phù hợp với Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp trước khi thu hút, di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất đầu tư vào trong Cụm công nghiệp Than Uyên; thực hiện quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ được phân cấp và quyền hạn, trách nhiệm quy định tại Điều 44 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn, giúp chủ đầu tư thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường... theo đúng quy định của pháp luật và phù hợp với Quyết định thành lập Cụm công nghiệp Than Uyên; tăng cường công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Sở Xây dựng: Hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên và chủ đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến lập, thẩm định quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Than Uyên; trong quá trình thẩm định thiết kế phải phối hợp với các đơn vị có liên quan thẩm định chặt chẽ theo quy định bảo đảm yêu cầu an toàn kỹ thuật và không ảnh hưởng môi trường, an toàn công trình...; tăng cường công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Sở Công Thương: Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên và các đơn vị liên quan thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện dự án, việc chấp hành các quy định của dự án, kịp thời xử lý các vi phạm theo quy định (nếu có); tổng hợp, báo cáo tình hình thực hiện dự án theo quy định; tăng cường công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

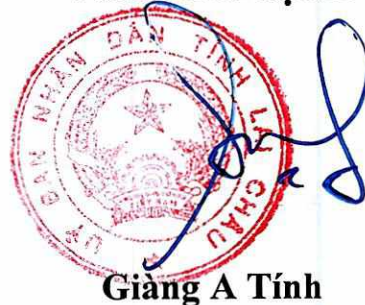
- Các sở, ban, ngành tỉnh: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm kiểm tra, giám sát, hướng dẫn, giúp chủ đầu tư thực hiện các thủ tục pháp lý có liên quan đến lĩnh vực đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên; Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Liên Việt Lai Châu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Bộ Công Thương (để B/c);
- TT Tỉnh ủy (để B/c);
- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh: U;
- Lưu VT, KT5.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Giàng A Tính**